

Samen gaan we naar aardgasvrij.

Een gecoördineerd project om iedere wijk van het aardgas af te halen door bewoners, gemeente en marktpartijen te helpen met een totaaloplossing.

Inhoud van deze brochure

1. Wat kunnen wij voor jou betekenen in de warmtetransitie op wijkniveau?
2. Waarom aardgasvrij?
 - a. Huidige situatie
 - b. Grootste uitdagingen
3. Via Building Blocks onze duurzame impact vergroten
4. Wat je van ons kunt verwachten
 - a. Waarom is deze aanpak aantrekkelijk voor bewoners om mee te doen?
 - b. Leg in 8 weken de fundering voor een succesvolle wijkaanpak
 - c. Wat verwachten wij van de Gemeente?
5. Interesse? Neem contact op met Building Blocks

■ Wat kunnen wij voor jou betekenen in de warmtetransitie op wijkniveau?

We staan voor een grote uitdaging. Uiteindelijk moeten we toe naar een aardgasvrije maatschappij. Maar hoe pakken we dat aan? Wie is er bereid om het voortouw te nemen?

Wij geloven dat het mogelijk is om de gebouwde omgeving in het benodigde tempo van het gas te halen. Maar dit doen we wel samen. Samen met iedereen in de gemeente. Daarom ontwikkelden wij een vernieuwende aanpak die voor iedere betrokkene toegankelijk is.

Om dit in de praktijk te brengen zoeken wij gemeenten met een focus op de toekomst, en een beetje lef. Lees vooral verder en wordt koploper in de warmtetransitie.

Met duurzame groet,

Jeffry Broek – mede-oprichter van [Energiebespaarders.nl](https://www.energiebespaarders.nl)



■ Waarom aardgasvrij?

Huidige situatie

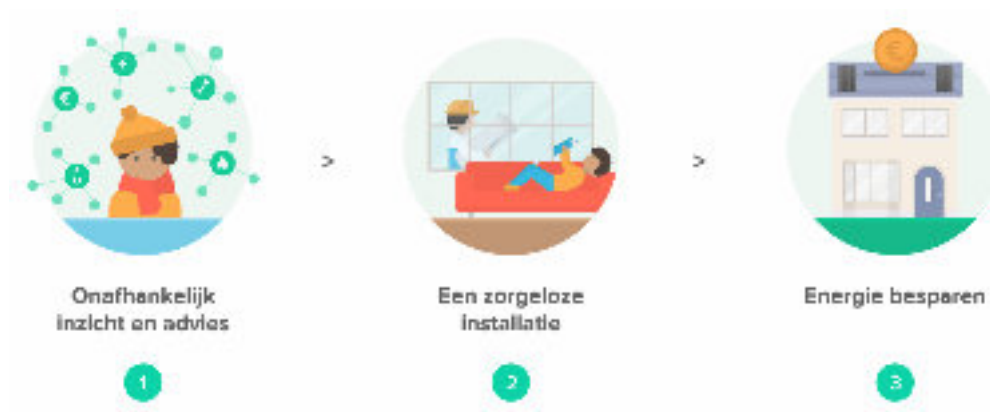
- De gebouwde omgeving – met ruim 7,4 miljoen huishoudens, waarvan 4 miljoen particuliere koopwoningen – zal verduurzaamd en aardgasvrij moeten worden in de komende 30 jaar.
- De techniek is ver ontwikkeld, de grootste uitdagingen liggen op het sociaal-psychologisch en het economisch vlak, wie betaalt het?
- Bewoners die willen verduurzamen betalen nu nog een erg hoge prijs, waardoor verduurzaming simpelweg te duur is voor het gros van de bewoners.
- Daarom heeft het ministerie van BZK 27 proeftuinen geselecteerd en hiervoor ruim 120 miljoen euro beschikbaar gesteld. Hoewel gemeenten enthousiast zijn, is het geen gemakkelijke opgave.

Grootste uitdagingen

- » Bewoners zijn een heel groot onderdeel van de oplossing maar voelen zich niet verantwoordelijk om het probleem op te lossen. Hoe creëren we betrokkenheid en verhogen we de participatiegraad bij de bewoner?
- » Hoe zorgen we dat het voor bewoners leuk en aantrekkelijk wordt om mee te doen?
- » Hoe zorgen we ervoor dat er een duidelijk overzicht komt van stakeholders binnen dit project, zodat stakeholders kunnen samenwerken vanuit ieders verantwoordelijkheden en taken?
- » En hoe zorgen we ervoor dat marktpartijen efficiënt de wijk aardgasvrij kunnen maken zodat de warmtetransitie voor het Rijk, de gemeente en bewoners betaalbaar blijft? Bijvoorbeeld door zichtbaar te maken wat je bespaart als je het samen doet?
- » Het leveren van een duidelijk onafhankelijk overzicht van de mogelijkheden voor de bewoner (veel “adviseurs” spreken elkaar tegen, waardoor de bewoner vertrouwen verliest in de mogelijkheden).
- » Met verduurzaming heeft iedereen een eigen tempo, wat een wijkaanpak in de praktijk heel moeilijk maakt.
- » Uiteindelijk gaan alle wijken van het aardgas af. Dat vraagt ontzettend veel van gemeente en andere partijen. Hoe doen we dat op een effectieve manier, die het enthousiasme krijgt van bewoners en werkbaar is voor de gemeente en andere partijen?

■ Via Building Blocks™ onze duurzame impact vergroten

De Energiebespaarders helpen al meer dan vier jaar individuele woningeigenaren om hun woning te verduurzamen. We maken complexe stappen eenvoudig en bieden toegankelijk inzicht in de mogelijkheden. Door het inzetten van slimme software en persoonlijk advies, bieden we een totaaloplossing.



Makkelijk en snel inzicht, onafhankelijk advies én een zorgeloze installatie. De afgelopen jaren hebben we bij De Energiebespaarders tienduizenden woningeigenaren inzicht gegeven in het verduurzamen van hun woning. Daarnaast zijn al honderden woningen in Nederland verduurzaamd. De Energiebespaarders versnellen de transitie naar een toekomst waar energievervalsing verleden tijd is en energiepositief wonen de nieuwe norm is. Dit doen wij omdat De Energiebespaarders de volgende missie hebben: **energiepositief wonen eenvoudig en bereikbaar voor iedereen.**

Toch gaat het ons niet snel genoeg! Om de impact te vergroten concentreren wij ons nu ook op wijken. De grootte van zo'n project brengt ook financiële voordelen mee voor zowel de bewoners als de overheid: de kosten die aardgasvrij wonen met zich meebrengt worden verlaagd.

“Een zorgeloze installatie van de juiste energiebesparende oplossingen voor zowel woningeigenaren als lokale vakmensen”

Aan de andere kant zijn er veel uitdagingen bijgekomen ten opzichte van het energiezuinig maken van individuele woningen. Daarom ontwikkelen wij Building Blocks™: een online en offline oplossing waarmee bewoners, marktpartijen en gemeenten efficiënt kunnen samenwerken op wijkniveau. Zonder gedoe.

Via Building Blocks™ kunnen bewoners, de Gemeente marktpartijen, de netbeheerders, lokale initiatieven efficiënt samenwerken om een wijk te verduurzamen. We zetten onder andere gedragspsychologie en software technologie in om bewonersparticipatie te creëren zodat een warmtetransitie in een wijk kan ontstaan vanuit de wensen en behoeften van bewoners.

Hoe werkt Building Blocks™ nou precies?

Building Blocks™ is een totaaloplossing. In 8 weken gaan jij en je collega's aan de slag met een team van wijkmanagers van Building Blocks™. Hieronder lees je het proces dat we samen doorlopen om bewoners

“We zoeken Gemeenten die met ons aan de slag willen om de eerste succesvolle wijkprojecten met Building Blocks op te zetten”

te activeren en vervolgens een keuze te laten maken voor een nieuwe warmtevoorziening en aanpassingen aan hun woningen.

De gemeente werkt in deze 8 weken zij aan zij met Building Blocks, en doorloopt onder begeleiding van de wijkmanagers van Building Blocks het proces. Hierbij maken Gemeenten, bewoners en marktpartijen gebruik van een online webplatform. Building Blocks is dus zowel een offline als online oplossing.

Wil je meer weten? Neem dan contact met ons op en plan een kennismakingsgesprek!

buildingblocks@energiebespaarders.nl

De software oplossing bestaat onder andere uit:

1. Een geavanceerde rekenkern, die de oplossingsmogelijkheden per wijk en per huishouden berekent, zodat we het maatschappelijk nut inzichtelijk kunnen maken. Zo maken we samen slimmere keuzes. De rekenkern geeft inzicht in de betaalbaarheid, CO2-reductie en efficiëntie van warmtevoorziening en geeft antwoord op de individuele en collectieve warmtebehoefte van de wijk.
2. Een communicatiemodel om bewoners te ondersteunen en activeren om deel te nemen op basis van hun specifieke behoeften.
3. Een besluitvormingsmodel dat de leidraad vormt voor het gehele proces van Building Blocks™. Dit gaat ervoor zorgen dat mensen zich vertrouwd en gehoord voelen. Het besluitvormingsmodel bestaat uit 5 fases die ervoor moeten zorgen dat de energietransitie in jouw gemeente zo snel mogelijk verloopt.

■ Wat je van ons kunt verwachten

Onder begeleiding van het Building Blocks™ team doorloopt de Gemeente in 8 weken vijf fases. Het projectmanagement wordt verzorgd vanuit het Building Blocks team. Afhankelijk van de ambitie en middelen van de Gemeente wordt bepaald hoe we samen dit maatwerk traject doorlopen.

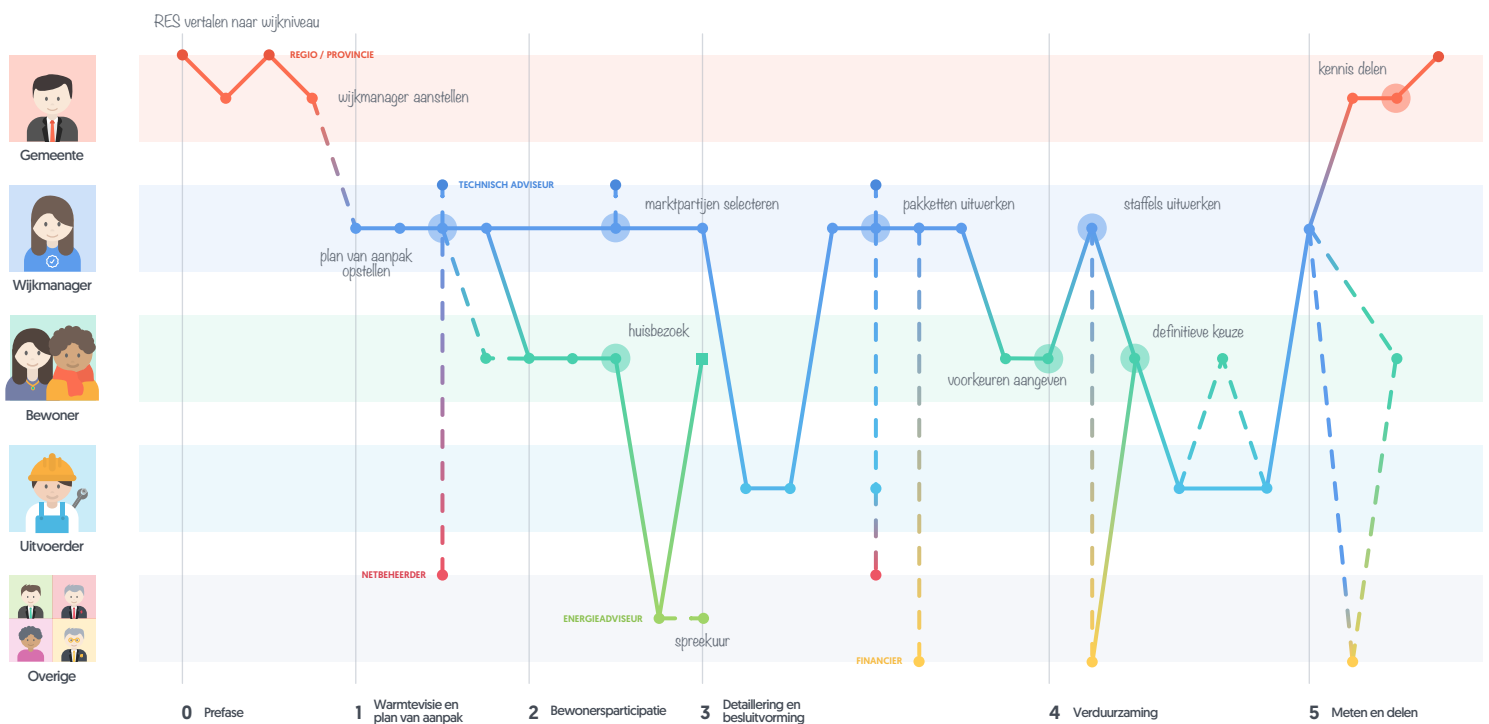
1. **Analyseren en selecteren wijk**
 - a. Aanstellen van het projectteam
 - b. Selectie van de juiste wijk gebaseerd op wijkanalyses
2. **Karakteriseren van de wijk en bewoner**
 - a. Analyse bewonerssamenstelling binnen de wijk
 - b. Selectie van de juiste communicatiestrategie
3. **Activatie bewoners binnen de wijk**
 - a. Trigger messages naar aanleiding van wijksamenstelling
 - b. Leer de buurt over de energietransitie via informatie verstrekt via het platform
4. **Creëren vertrouwen en draagvlak binnen de wijk**
 - a. Inzichtelijk maken bespaar mogelijkheden met simpele bespaarcheck en een huisbezoek met keukentafelgesprek
 - b. Bewustzijn creëren door serious game over de energietransitie binnen een wijk - “Wat zijn de voordelen van meedoen met het wijkproject?”
5. **Afstemmen met de bouwers**
 - a. Opvragen prijzen (inclusief staffels) bij de bouw en installatiebedrijven
 - b. Kosten doorrekenen collectieve oplossingen binnen het platform
 - c. Selecteren collectieve oplossing samen met de bewoners en gemeente



Waarom is deze aanpak aantrekkelijk voor bewoners om mee te doen?

Building Blocks™ is het product van 6 maanden lang onderzoek naar verschillende doelgroepen bewoners in De Nederlandse samenleving. Door behoeften, problemen en angsten in kaart te brengen is gewerkt aan oplossingen in de vorm van Building Blocks. De online en offline oplossing maakt gebruik van user-centered design en gedragspsychologie (e.g. nudges en influence mechanisms) om gewenst gedrag te stimuleren.

Building Blocks™ biedt een adaptieve oplossing. Dat wil zeggen dat het verloop van het proces zich aanpast aan de bewoners en wijk. Ieder wijkproject verloopt anders en daar beweegt Building Blocks™ in mee. Door rekening te houden met de volgende gebruikersgroepen: bewoner, gemeente, netbeheerder, energieadviseur, wijkmanager, financier, uitvoerder en lokaal initiatief ontstaat een oplossing die werkt.



In september en oktober worden de eerste wijkprojecten via Building Blocks uitgevoerd bij lokale gemeenten. Bij deze eerste wijkprojecten zullen wij met een team van 3-6 experts met verschillende expertisegebieden actief helpen om in samenwerking met de gemeente inzicht te krijgen in de woonwijk die van het aardgas af moet.

Leg met ons de fundering voor een succesvolle wijkaanpak in 8 weken

Door de bewoners en wijk te karakteriseren en onderzoek te doen levert Building Blocks™ een communicatieplan om bewoners te activeren in de wijk. Vanuit dat plan gaan we onze aanpak valideren. Als wij na het doen van verschillende tests een succesvolle benadering is gevonden hebben we een fundering om verder uit te gaan bouwen.

“De oplossing is niet gemakkelijk, maar ook niet onmogelijk. Door parallel te werken kunnen we veel gedaan krijgen in relatief korte tijd.”

Vanaf dan zullen we draagvlak creëren door actief met de bewoners thuis aan de slag te gaan. Een groot gedeelte van de bewoners krijgt een gratis huisbezoek van onze energie adviseurs om ze persoonlijk te helpen in het wijkproject.

Na 8 weken heeft de gemeente inzicht krijgen in verschillende oplossingen. De gemeente ontvangt doorgerekende opties in de vorm van een rapport over de verschillende transitiepaden. Dit zijn routes die kunnen worden genomen waarbij ook de vervolgstappen worden gedefinieerd. Door keuzes voor te leggen aan de bewoner en afspraken te maken met marktpartijen willen we na 8 weken de basis hebben gelegd om realisatie van het project door bouw- & installatiebedrijven.

Wat verwachten wij van de Gemeente?

De Energiebespaarders en het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties zullen een deel van het wijkproject financieren. Verder verwachten wij:

- » Beschikbare projectruimte
- » Enkele gecommitteerde collega's vanuit de Gemeente
 - voldoende beschikbare tijd
 - periodieke bijeenkomsten gedurende 8 weken
 - toegang tot netwerk binnen gemeente
- » Budget: €15.000 - €25.000, afhankelijk van grootte van de Gemeente
- » Hulp vanuit de Gemeente om:
 - bewoners en de wijk te karakteriseren
 - onderdelen van het proces te organiseren op locatie
- » Omstreeks 15 juli 2019 een opdrachtbevestiging van de Gemeente
 - om samen in september en oktober het wijkproject uit te voeren

Interesse? Neem contact op met Building Blocks™

De komende weken zullen wij kennismakingsgesprekken voeren met geïnteresseerde gemeenten.

Zie jij kansen tot een succesvolle samenwerking?

Bel **Gerard van Smeden** op **+31 (0)6 13 61 49 03**
of stuur een mail naar **buildingblocks@energiebespaarders.nl**